

Số: 336.../TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 27 tháng 01 năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 2326.../CV

Ngày 27 tháng 01 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số: 30/2016/QĐST-DS ngày 29 tháng 9 năm 2016 của TAND huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 462/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 21/2021/CTTĐG-Nhất Tín, ngày 21 tháng 01 năm 2021 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội, địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 126, tờ bản đồ số 4, diện tích 128m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: Đường 84, xã Kim Quan, huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội. GCNQSD đất số: AN 040623 do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 02/6/2009, cho hộ ông Đặng Văn Sỹ và bà Đỗ Thị Đường. Thửa đất được sang tên chủ sử dụng cho ông Đặng Văn Sỹ và bà Đỗ Thị Đường vào ngày 01/9/2011.

3. Giá khởi điểm: 1.193.500.000 đồng (Một tỷ, một trăm chín mươi ba triệu, năm trăm nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản;
- Có phương án đấu giá khả thi;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử (trong giờ hành chính).

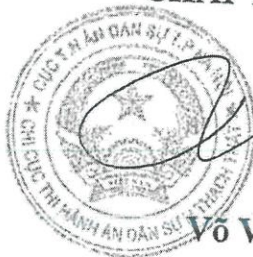
- Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Võ Văn Huân**